



OGGETTO: Costituzione dell'Ufficio di Piano per il completamento delle procedure di adozione e approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC). Atto di indirizzo.

L'anno **Duemiladiciassette** il giorno **08** del mese di **Maggio** nella Sede Municipale alle ore 17:00.

La Giunta Comunale legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco, Ugo Pugliese, nelle persone dei Signori:

Sono Presenti:

		SI	NO
1) PUGLIESE UGO	- Sindaco	X	
2) COSENTINO Prof.ssa ANTONELLA – Vice Sindaco	- Assessore	X	
3) CACCAVARI Dott.ssa CATERINA	- Assessore		X
4) FRIENDA Geom. GIUSEPPE	- Assessore	X	
5) GENTILE Dott.ssa SABRINA	- Assessore	X	
6) PROTO Dott. BENEDETTO	- Assessore	X	
7) ROMANO Avv. ALESSIA	- Assessore		X
8) SINOPOLI Ing. TOMMASO	- Assessore	X	

Vi è l'assistenza del Segretario Generale Avv. Bruno Rosaspina

Su proposta del Dirigente del Settore IV Ing. Gianfranco De Martino.

Ritenuta la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città

Letta ed esaminata la proposta di Deliberazione n. 119 del 13.4.2017, sottoposta dal Sindaco con delega all'Urbanistica, per come di seguito riporta:

PREMESSO

che, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n° 19 del 16.04.2002 "*Legge Urbanistica della Regione Calabria*" è stato fatto obbligo per i comuni di dotarsi del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico e Edilizio (REU);

che, il comune di Crotone ha da tempo avviato le attività e le procedure volte alla redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) di cui alla L.R. n. 19/2002 2 s.m.i.;

che, con deliberazione Giunta comunale n. 29 del 07.02.2011 è stato approvato il Quadro Conoscitivo e le Linee Guida per la redazione dello Schema Preliminare di Piano;

che, i professionisti e consulenti incaricati hanno successivamente aggiornato il suddetto Quadro Conoscitivo nonché fornito la proposta del Documento Preliminare e del Regolamento Edilizio e Urbanistico, previsti dalla vigente legislazione regionale quali parti integranti della documentazione costituente il Piano Strutturale Comunale PSC);

che, alla deliberazione n. 29/2011 non ha però fatto seguito l'atto da parte del Consiglio comunale di adozione del Documento Preliminare di Piano che, secondo il disposto di cui all'art. 27 comma 4 della legge regionale n. 40 del 28 dicembre 2015 contenente Modifiche e integrazioni alla legge regionale 16 aprile 2002 n. 19 (Legge Urbanistica Regionale), avrebbe dovuto aver luogo entro 180 giorni dalla data della citata deliberazione n. 29/2011 e che pertanto l'iter di formazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) è rimasto fermo alla fase procedimentale sopra descritta;

che, la Regione Calabria:

- con deliberazione del Consiglio Regionale n. 134 del 1 agosto 2016 ha approvato il Quadro Territoriale Regionale con Valenza Paesaggistica (QTRP) ai sensi dell'art. 17 della L.R. 19/2002 e s.m.i.;

- ha di recente approvato la legge regionale n. 28 del 5 agosto 2016 recante Ulteriori modifiche e integrazioni alla Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002, nella quale viene ulteriormente regolamentato l'iter di formazione e approvazione del Piano Strutturale Comunale e i disposti relativi alla "**Pianificazione a Consumo di Suolo Zero**";

- con la medesima legge 28/2016 ha nuovamente modificato e integrato la L.R. 19/2002 con nuove disposizioni che consentono ai comuni che aderiscono alla "**Pianificazione e Consumo di Suolo Zero**", prima della adozione del Documento Preliminare di piano, di andare in deroga al comma 2 lettera a) dell'art. 65 della L.U.R. 19/2002 (Destinazione agricola di tutti i suoli ricadenti al di fuori delle zone "A" e "B" del vigente Piano Regolatore Generale (PRG);

- **che**, con deliberazione n. 328 del 12 dicembre 2016 la Giunta comunale, nel prendere atto del comma 2 dell'art. 27-quater della Legge Urbanistica Regionale 19/2002 per come modificata dalla L.R. 40/2015 e, da ultimo, dalla L.R. 28 del 5 agosto 2016, ha proposto al Consiglio comunale di deliberare l'adesione al principio di "**Consumo di Suolo Zero**";

- **che**, con deliberazione n. 164 del 20 dicembre 2016, il Consiglio comunale ha adottato la procedura a "**Consumo di Suolo Zero**" da seguire nella formazione del Piano Strutturale Comunale (PSC);

- **che**, il comune di Crotone avendo aderito a quanto stabilito dal comma 2 dell'art. 27 quater della L.R. 19/2002 per come modificata, in ultimo, dalla L.R. n. 28 del 05.08.2016, quindi, può usufruire di quanto stabilito dal comma 2bis dell'art. 65 della L.R. 19/2000 per come modificata, in ultimo, dalla L.R. n. 28 del 05.08.2016, quale premialità, secondo il quale non si applicano le disposizioni

transitorie di cui al comma 2 lettera a), facendo salve, fino all'adozione del **PSC** e, comunque, non oltre il 30 giugno 2017, le previsioni del previgente strumento urbanistico (PRG);

PRESO ATTO che, per quanto sopra esposto, il comune di Crotone non ha ancora provveduto a dotarsi del Piano Strutturale Comunale (**PSC**), introdotto dalla L.R. n° 19 del 16.04.2002 "*Legge Urbanistica della Regione Calabria*" e s.m.i. e che allo stato lo strumento urbanistico vigente è il Piano Regolatore Generale (**PRG**), approvato con decreto del Dirigente Generale Regionale n. 18086 del 17 dicembre 2002, pubblicato sul Supplemento Straordinario n. 3 del BUR del 16 gennaio 2003;

CONSIDERATO

che, dalle premesse si evidenzia la necessità di procedere, al fine della formazione, adozione e approvazione del **PSC**, prioritariamente alla verifica, rispetto alle nuove disposizioni legislative regionali, del quadro di riferimento del contesto ambientale in cui si pone il territorio crotone, e in particolare alla verifica del quadro conoscitivo da porre alla base del **PSC** rispetto al **QTRP** regionale di recente approvato, che peraltro L.U.R. assorbe il PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale), di cui all'art. 18 e ss. della LUR 19/ e s.m.i.;

CONSIDERATO

che, è necessario portare a compimento le attività e procedure volte alla adozione e approvazione del Piano Strutturale Comunale (**PSC**) nei tempi e secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia;

RITENUTO opportuno, per il concreto perseguimento di tali obiettivi, istituire un apposito "**Ufficio di Piano**" che, dovrà occuparsi di tutti gli adempimenti connessi alla formazione, adozione e approvazione del Piano Strutturale Comunale (**PSC**), il tutto in stretta e costante relazione con l'Amministrazione comunale; l'Ufficio di Piano sarà formato da personale interno all'Ente, integrato da tecnici esperti aventi competenze specifiche non presenti all'interno dell'Ente stesso;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 4 del 11.08.2016 con il quale è stato conferito *ad interim* la dirigenza del Settore IV, all'ing. Gianfranco De Martino;

RITENUTO di individuare le seguenti figure professionali che costituiranno questa struttura, denominata **Ufficio di Piano**:

- Ing. Dirigente del Settore IV;
- Arch. Pietro Ferrante;
- Ing. Antonio Francesco Ciccopiedi;
- Ing. Danilo Pace;
- Dott. Davide Scarriglia;
- Geom. Dionigi Crugliano;
- Geom. Luisa Dragone;

RITENUTO

- di affidare il coordinamento dell'Ufficio di Piano al Dirigente ing. Gianfranco De Martino;
- di demandare al Dirigente il compito di stabilire le competenze dei suddetti dipendenti;

DARE ATTO che il Dirigente potrà avvalersi di dipendenti di altri settori, allorché riscontrasse l'esigenza di individuare altro personale oltre quello sopra individuato;

CONSIDERATO e dato atto che il presente atto non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il decreto legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;

VISTA la Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 art. 47 quater comma 2, così come modificata

dalla L. R. n. 40/2015 e dalla L.R. n. 28/2016;

VISTI gli atti d'ufficio;

**si propone alla Giunta comunale di deliberare,
per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:**

- 1) Di approvare e fare propria l'allegata proposta di deliberazione avente a oggetto: Costituzione dell'Ufficio di Piano per il completamento delle procedure di adozione e approvazione del Piano strutturale Comunale (PSC). Atto di indirizzo;
- 2) Di affidare il coordinamento dell'Ufficio di Piano al Dirigente ing. Gianfranco De Martino;
- 3) Di demandare al Dirigente l'emissione degli atti connessi e consequenziali al presente atto;
- 4) Di dare atto che il Dirigente potrà avvalersi di dipendenti di altri settori, allorché riscontrasse l'esigenza di individuare altro personale oltre quello sopra individuato;
- 5) Di dare atto che il presente atto non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

Il Dirigente
F.to Ing. Gianfranco De Martino

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione e considerato che dalla stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Visto il parere ex art. 49 del TUEL;

A unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di approvare, come approva, la proposta che precede che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si intende qui espressamente richiamata e confermata a oggetto: **“Costituzione dell’Ufficio di Piano per il completamento delle procedure di adozione e approvazione del Piano strutturale Comunale (PSC). Atto di indirizzo”**.

Con successiva stessa votazione, resa nei modi e forme di legge, riscontrata l’urgenza;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del decreto legislativo 267/2000;

IL SINDACO

F.to Ugo Pugliese

LA GIUNTA COMUNALE

F.to Antonella Cosentino

F.to Tommaso Sinopoli

F.to Benedetto Proto

F.to Giuseppe Frisenda

F.to Sabrina Gentile

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Avv. Bruno Rosaspina



Comune di Crotone

Deliberazione della Giunta comunale

Parere tecnico

Copia

Oggetto: Costituzione dell'Ufficio di Piano per il completamento delle procedure di adozione e approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC). Atto di indirizzo.

Deliberazione della Giunta comunale Nr. 121 del 8.5.2017

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1° e art. 147 bis, comma 1, D.Lgs.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il seguente parere:

FAVOREVOLE

Si attesta inoltre che la presente proposta, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica e finanziaria o sul patrimonio dell'Ente non comporta la richiesta del parere contabile del Responsabile di Ragioneria ex art. 49 del Dlgs 267/2000.

Crotone lì, 13-04-2017

Il Dirigente
F.to Ing. GIANFRANCO DE MARTINO

Proposta n. GIUNT - 119 - 2017

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal **18.05.2017** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

Il Responsabile del Servizio Segreteria/ Amministrativo

F.to Il Funzionario Graziella Zurzolo

Crotone li 18.05.2017

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA - (ex art. 134, comma 4, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Servizio Segreteria/Amministrativo

F.to Il Funzionario Graziella Zurzolo

Crotone li 18.05.2017

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile del Servizio Segreteria/Amministrativo